

Factibilidad de la inversión en un sistema de instalación compost barn en tambos de Villa María



Factibilidad de la inversión en un sistema de instalación compost barn en tambos de Villa María

Objetivo

El presente trabajo propone conocer la realidad de un sector de la producción primaria como son los tambos. El ámbito geográfico comprende la cuenca lechera del sudeste de la ciudad de Córdoba con centro en la ciudad de Villa María.

Materiales y métodos

La metodología de análisis del trabajo consiste en estructurar un proyecto de inversión para un caso modelo. El análisis se orienta a la instalación de un tambo desde cero, dotando al mismo con la tecnología más avanzada en la materia a los fines de lograr la eficiencia necesaria para permanecer en el mercado.

El desarrollo de las premisas que se plantean, supone la disposición de la tierra. El proyecto se orienta a la incorporación de la actividad tambera en un establecimiento agropecuario que diversifica sus actividades para maximizar la productividad. Se tiene en cuenta la clasificación de etapas de un proyecto propuesto por Nassir Sapag Chain (2007).

Bibliografía

INTA (2018). Encuesta Nacional Lechera. Recuperado de <http://www.ocla.org.ar/contents/news/details/16109095-encuesta-lechera-inta-2018-2019-documento-completo>
 OCLA (2018). Observatorio de la Cadena Láctea. Recuperado de: <http://www.ocla.org.ar>
 Sapag Chain, N. (2007). Proyectos de Inversión, Formulación y Evaluación (1ª Edición). Santiago de Chile: Prentice Hall.

Resultados

Respecto de la capacidad económica del tambo, se espera la obtención de resultados positivos desde el primer año.

Tabla 1: Flujo de fondos netos

FLUJO NETO FONDOS						
	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Inversión inicial	\$ -49.071.400,00					
Capital de trabajo	\$ -2.000.000,00					
Constitución SA	\$ -56.800,00					
Ventas leche		38.927.031,00	59.425.226,98	84.029.838,71	118.704.663,59	167.843.660,24
Ventas terneros		236.912,00	319.653,52	398.501,38	495.771,95	615.619,43
Ventas terneras		445.536,00	604.320,08	756.990,42	945.859,52	1.179.171,54
Ventas Vacas		835.380,00	1.127.136,47	1.408.204,94	1.759.009,17	2.196.589,84
Costo producción		-23.628.259,27	-35.988.771,94	-50.788.485,88	-71.675.789,27	-101.116.233,39
Costos personal		-2.293.925,38	-2.947.694,11	-3.507.755,99	-4.174.229,63	-4.967.333,26
Costos IG		-1.498.538,17	-3.073.624,28	-5.014.312,75	-7.780.357,22	-11.710.008,70
Costo IHP		-102.534,85	-93.702,70	-84.870,55	-76.038,40	-67.206,25
Pago d IVA		0,00	-339.776,47	-5.918.681,00	-8.369.823,71	-11.826.825,71
Valor de Desecho						41.864.806,25
Flujo neto fondos	\$ -51.128.200,00	\$ 12.921.601,33	\$ 19.032.767,54	\$ 21.279.429,28	\$ 29.919.065,99	\$ 84.012.240,00

Fuente: Elaboración propia

Tabla 2: Indicadores financieros

Valor Actual Neto	\$ 7.727.581,63
Inversión Inicial	\$ 51.128.200,00
Índice de rentabilidad	15,11%
TIR	39%
Período de recuero	4,26 años
Beneficios / Costos	1,151

Fuente: Elaboración propia

Se cotejaron los resultados con otros indicadores del sector (OCLA, 2018; INTA, 2018, Sánchez y otros, 2012, entre otros), y se observó la compatibilidad con la situación del sector. la producción de leche a través del sistema de ordeño mecanizado y la implementación de un proceso de confinamiento a través de camas de compostaje hace óptimos los resultados que potencialmente obtendría un inversor.

Se recomienda la ejecución del proyecto de inversión que otorga la posibilidad de recuperar lo invertido en los primeros cinco años, con posibilidad de mantenerse operando sin inversiones adicionales por cinco años más. Resulta indispensable el monitoreo de las variables vinculadas al costo y precios de comercialización de la leche como aspectos claves para la intervención del inversor en pos de mejorar las condiciones de competitividad.