

Tema-Pregunta

En los últimos 10 años el poder adquisitivo de las personas en Argentina ha ido disminuyendo debido a la constante inflación y la incorrecta actualización del salario. Esto ocasiona que si las personas quieren invertir en la compra de un activo de alto valor se les dificulte o incluso desistan de hacerlo.

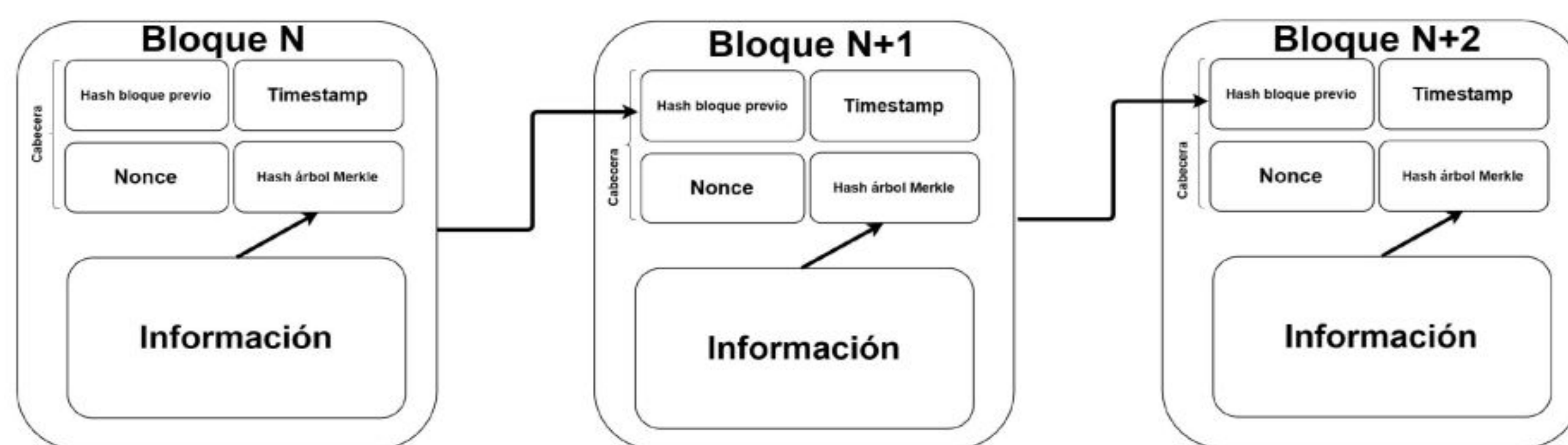
¿Podrá encontrarse la solución en la implementación de los Smart Contract y Blockchain?

Objetivo general

El objetivo general del proyecto es desarrollar un sistema de inversión abierto, descentralizado, eficiente y confiable con renta fija en USD para que el inversor moderado tenga la posibilidad de invertir, comprar y gestionar activos compartidos (metros cuadrados de departamento) de forma transparente y sin costos ocultos, de manera inmediata y sin intermediarios.

Discusión

ESTRUCTURA DE BLOCKCHAIN DE BITCOIN



Principales resultados

La implementación de este innovador modelo de negocio que es la compra de mts2 de departamentos soportado con la implementación de las tecnologías de Smart Contract y Blockchain, traerá mutuos beneficios entre los inversionistas moderados como también a las empresas desarrollistas.

Los nuevos inversionistas, tendrán un bajo costo de entrada ya que podrán empezar a invertir con cuotas bajas, tendrán la posibilidad de acceder a compras de inmuebles de alto valor igualando la oportunidad de inversión para todas las personas. A los inversionistas recurrentes les brindará un nuevo mercado de inversión seguro y estable.

A las Desarrollistas, les generará un crecimiento de las tasas de retorno, se diversificará el porfolio de clientes y de divisas al incrementarse la compra descentralizada de departamentos mitigando los riesgos cambiarios. Los costos administrativos y por intermediarios disminuirán mejorando la imagen de la firma ya que todas las operaciones serán online, transparentes y seguras.

La implementación de Ethos permitirá democratizar las inversiones de Inmuebles de alto valor.

Materiales y método

Se realizó un relevamiento de información, en el que se aplicaron técnicas tales como entrevistas y encuestas, efectuadas a personas entre 30 y 65 años para estudiar las dificultades a las que estos se enfrentan para llegar a ser propietario de un activo de alto valor.